

## LOJAS COMERCIAIS – INFINITY COAST TORRE I “ATLÂNTICO”

| <b>1ª OPÇÃO</b>                            |                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>SALA ÚNICA COM 547,20 m<sup>2</sup></b> |                             |
| <b>ÁREA TOTAL</b>                          | <b>794,31 m<sup>2</sup></b> |
| Térreo                                     | 273,69 m <sup>2</sup>       |
| 1º Pavimento                               | 273,60 m <sup>2</sup>       |
| Subsolo                                    | 247,11 m <sup>2</sup>       |
| Frente                                     | 21,00 m <sup>2</sup>        |
| Lado Direito                               | 14,40 m <sup>2</sup>        |
| Lado Esquerdo                              | 10,41 m <sup>2</sup>        |
| Subsolo                                    | 8 Vagas garagem             |
| Acesso pela frente e pelo subsolo          |                             |
| <b>VALOR</b>                               | <b>3.830.000,00</b>         |

| <b>2ª OPÇÃO - 2 SALAS</b>                     |                             |                                               |                             |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>SALA 01</b>                                |                             | <b>SALA 02</b>                                |                             |
| <b>ÁREA TOTAL</b>                             | <b>390,07 m<sup>2</sup></b> | <b>ÁREA TOTAL</b>                             | <b>394,37 m<sup>2</sup></b> |
| Térreo                                        | 126,32 m <sup>2</sup>       | Térreo                                        | 138,45 m <sup>2</sup>       |
| 1º Pavimento                                  | 140,20 m <sup>2</sup>       | 1º Pavimento                                  | 132,37 m <sup>2</sup>       |
| Subsolo                                       | 123,55 m <sup>2</sup>       | Subsolo                                       | 123,55 m <sup>2</sup>       |
| Frente                                        | 9,75 m <sup>2</sup>         | Frente                                        | 11,25 m <sup>2</sup>        |
| Lado Direito                                  | 14,40 m <sup>2</sup>        | Lado Direito                                  | 14,40 m <sup>2</sup>        |
| Lado Esquerdo                                 | 12,90 m <sup>2</sup>        | Lado Esquerdo                                 | 10,41 m <sup>2</sup>        |
| Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas |                             | Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas |                             |
| <b>VALOR</b>                                  | <b>1.865.640,00</b>         | <b>VALOR</b>                                  | <b>1.895.740,00</b>         |

| <b>3ª OPÇÃO - 3 SALAS</b>                     |                             |                                               |                             |                    |                             |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|
| <b>SALA 01</b>                                |                             | <b>SALA 02</b>                                |                             | <b>SALA 03</b>     |                             |
| <b>ÁREA TOTAL</b>                             | <b>286,25 m<sup>2</sup></b> | <b>ÁREA TOTAL</b>                             | <b>343,25 m<sup>2</sup></b> | <b>ÁREA TOTAL</b>  | <b>150,60 m<sup>2</sup></b> |
| Térreo                                        | 77,25 m <sup>2</sup>        | Térreo                                        | 110,43 m <sup>2</sup>       | Térreo             | 77,30 m <sup>2</sup>        |
| 1º Pavimento                                  | 85,75 m <sup>2</sup>        | 1º Pavimento                                  | 110,43 m <sup>2</sup>       | 1º Pavimento       | 77,30 m <sup>2</sup>        |
| Subsolo                                       | 123,55 m <sup>2</sup>       | Subsolo                                       | 123,55 m <sup>2</sup>       |                    |                             |
| Frente                                        | 5,96 m <sup>2</sup>         | Frente                                        | 7,66 m <sup>2</sup>         | Frente             | 7,25 m <sup>2</sup>         |
| Frente a Fundos                               | 14,40 m <sup>2</sup>        | Frente a Fundos                               | 14,40 m <sup>2</sup>        | Frente a Fundos    | 10,41 m <sup>2</sup>        |
| Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas |                             | Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas |                             |                    |                             |
| Acesso pela frente e pelo subsolo             |                             | Acesso pela frente e pelo subsolo             |                             | Acesso pela frente |                             |
| <b>VALOR</b>                                  | <b>1.141.000,00</b>         | <b>VALOR</b>                                  | <b>1.540.000,00</b>         | <b>VALOR</b>       | <b>1.050.000,00</b>         |