

## LOJAS COMERCIAIS – INFINITY COAST TORRE II “PACIFICO”

<b>1ª OPÇÃO</b>	
<b>SALA ÚNICA COM 547,20 m<sup>2</sup></b>	
<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>794,31 m<sup>2</sup></b>
Térreo	273,69 m <sup>2</sup>
1º Pavimento	273,60 m <sup>2</sup>
Subsolo	247,11 m <sup>2</sup>
Frente	21,00 m <sup>2</sup>
Lado Direito	14,40 m <sup>2</sup>
Lado Esquerdo	10,41 m <sup>2</sup>
Subsolo	8 Vagas garagem
Acesso pela frente e pelo subsolo	
<b>VALOR</b>	<b>3.830.000,00</b>

<b>2ª OPÇÃO - 2 SALAS</b>			
<b>SALA 01</b>		<b>SALA 02</b>	
<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>390,07 m<sup>2</sup></b>	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>394,37 m<sup>2</sup></b>
Térreo	126,32 m <sup>2</sup>	Térreo	138,45 m <sup>2</sup>
1º Pavimento	140,20 m <sup>2</sup>	1º Pavimento	132,37 m <sup>2</sup>
Subsolo	123,55 m <sup>2</sup>	Subsolo	123,55 m <sup>2</sup>
Frente	9,75 m <sup>2</sup>	Frente	11,25 m <sup>2</sup>
Lado Direito	14,40 m <sup>2</sup>	Lado Direito	14,40 m <sup>2</sup>
Lado Esquerdo	12,90 m <sup>2</sup>	Lado Esquerdo	10,41 m <sup>2</sup>
Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas		Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas	
<b>VALOR</b>	<b>1.865.640,00</b>	<b>VALOR</b>	<b>1.895.740,00</b>

3ª OPÇÃO - 3 SALAS					
SALA 01		SALA 02		SALA 03	
ÁREA TOTAL	286,25 m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL	343,25 m <sup>2</sup>	ÁREA TOTAL	150,60 m <sup>2</sup>
Térreo	77,25 m <sup>2</sup>	Térreo	110,43 m <sup>2</sup>	Térreo	77,30 m <sup>2</sup>
1º Pavimento	85,75 m <sup>2</sup>	1º Pavimento	110,43 m <sup>2</sup>	1º Pavimento	77,30 m <sup>2</sup>
Subsolo	123,55 m <sup>2</sup>	Subsolo	123,55 m <sup>2</sup>		
Frente	5,96 m <sup>2</sup>	Frente	7,66 m <sup>2</sup>	Frente	7,25 m <sup>2</sup>
Frente a Fundos	14,40 m <sup>2</sup>	Frente a Fundos	14,40 m <sup>2</sup>	Frente a Fundos	10,41 m <sup>2</sup>
Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas		Subsolo com 8 vagas de garagem compartilhadas			
Acesso pela frente e pelo subsolo		Acesso pela frente e pelo subsolo		Acesso pela frente	
VALOR	1.141.000,00	VALOR	1.540.000,00	VALOR	1.050.000,00